

SO 01 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ

ZŠ F-M. ul. J. Čapka 2555 – tělocvična II.

Technická zpráva

Stavebník:	Statutární město Frýdek-Místek Radniční 1148 738 01 Frýdek-Místek
Hlavní projektant:	Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 IČ: 29029210, DIČ: CZ29029210
Místo stavby:	Frýdek-Místek, pozemky parc. č. 1812/1, st. 1812/10, 1831/400, 1831/427, 1751/1, 1831/138, 1831/3, 1831/5, 1831/137, 1831/135, 1831/19 v k.ú Frýdek 634956
Stupeň dokumentace:	dokumentace pro provádění stavby (DPS)
Zakázkové číslo:	240076
Datum: Datum aktualizace (změny):	31. 07. 2024
Vypracoval:	Luboš Purmenský
Zodpovědný projektant:	Ing. Libor Truhelka
Paré:	

Obsah:

1.	Popis území stavby.....	3
2.	Příprava území.....	3

1. Popis území stavby

Pozemky dotčené stavbou tělocvičny se nacházejí v k.ú. Frýdek [634956], (hlavní část stavby je navržena v rámci pozemků: par.č. 1812/1, 1812/10, které jsou součástí stávajícího areálu školy, přípojkami jsou pak dotčené parcely: 1831/400, 1831/427, 1751/1, 1831/138, 1831/3, 1831/5, 1831/137, 1831/135, 1831/19)

Objekt se nachází v zastavěné části obce. S ohledem na plánovanou stavbu tělocvičny je pozemek vhodně lokalizován, protože je dobře přístupný po komunikačním systému obce a současně má dostupné připojení na technickou infrastrukturu (NN, kanalizace, vodovod a horkovod).

Technické vyhodnocení lokality dle IG průzkumu:

Na základě zjištěných poznatků v rámci IG průzkumu z nově provedeného vrtu i z archivních vrtů hodnotíme inženýrskogeologické poměry v zájmové lokalitě jako jednoduché. Podle náročnosti hodnotíme stavbu jako náročnou konstrukci (nestanoví-li projektant jinak). Při realizaci plánované stavby sportovní haly je třeba postupovat dle zásad 2. geotechnické kategorie.

Dle předaných informací nebude mít projektovaný objekt sportovní haly suterén, a lze tedy předpokládat jeho přímé plošné založení a úroveň základové spáry ve vrstvě terasových štěrků s příměsí jemnozrnné zeminy (třída G3 G-F) minimálně do nezámrzné hloubky (cca 1,0 m p. t.).

Při archivních průzkumech byly v nadloží štěrků ověřeny vrstvy písků jílovitých až jílu písčitých. V případě jejich výskytu v základové spáře doporučujeme tyto vrstvy odstranit a nahradit je vhodným nesoudržným materiálem (např. štěrky těžené z výkopů).

Výskyt podzemní vody mělkého oběhu je vázán na granulometricky příznivé polohy horninového prostředí (fluviální štěrky). V zájmové lokalitě byla ustálená hladina podzemní vody archivními průzkumy (v r. 1983 a 2007) ověřena v hloubce cca 1,70 – 2,20 m p. t. (tj. 299,9 – 299,4 m n. m.), současným průzkumem byla ověřena v hloubce 2,50 m p. t. (tj. 299,4 m n. m.)

Podzemní voda by vlastní zakládání, v případě výše uvedeného způsobu zakládání, ovlivňovat neměla. Nelze však vyloučit výjimečně její výraznější oscilaci při extrémních klimatických poměrech. Dle archivního průzkumu z r. 2007 je podzemní voda slabě zásaditá (pH = 7,8), středně tvrdá (Tcelk. = 2,00 mmol/l). Dle klasifikace ČSN 03 8375 („Ochrana kovových potrubí uložených v půdě nebo ve vodě proti korozi“) jako vodu s velmi vysokou agresivitou na ocelové konstrukce (st. IV) vlivem zjištěné elektrické konduktivity (60,9 mS/m). Ve smyslu ČSN EN 206+A1 (Beton – Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda) nebyla zjištěna agresivita podzemní vody na beton.

Výkopy budou prováděny v zeminách zařazených ve třídě těžitelnosti I, lokálně ve třídě I-II v závislosti na kamenité až balvanité frakci ve štěrcích. Stěny výkopů ve štěrcích je třeba svahovat ve sklonu 1:1.

Doporučujeme provést prohlídku zemin v základové spáře kvalifikovanou osobou, aby se zajistil výskyt homogenních zemin v úrovni základové spáry.

2. Příprava území

Příprava staveniště proběhne v několika fázích. Bude provedeno kácení dřevin dle souhlasu povolení kácení dřevin (10 ks dřevin, a to 1 ks lípy srdčité (*Tilia cordata*) o obvodu kmene 90 cm, 1 ks třešně ptačí (*Prunus avium*) o obvodech trojkmene 84 cm, 56 cm a 120 cm, 7 ks javoru mléče (*Acer platanoides*) o obvodech kmenů 82 cm, 85 cm, 89 cm, 122 cm, 82 cm, 81 cm a 86 cm, 1 ks ořešáku královského (*Juglans regia*) o obvodech dvojkmenů 38 cm a 72 cm) a porostů dřevin o celkové ploše cca 168 m². Kácení bude provedeno v období vegetačního klidu; v případě zahájení stavebních prací v období 1. 4. – 31. 10. výjimečně i v době vegetace, za podmínky zajištění ochrany ptáků v souladu s ust. § 5a odst. 1 písm. a) až d) zákona o ochraně přírody a krajiny, zabránění jejich týrání ve smyslu ust. § 4 odst. 1 písm. j) zákona č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, ve znění pozdějších předpisů, a zajištění ochrany všech zvláště chráněných druhů podle ust. § 48, § 49, § 50, § 56 a § 57 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Před samotnou realizací stavby bude provedena skrývka ornice v mocnosti cca 400 mm, která bude uložena na meziskládku. Při dokončovací pracích bude zpětně použita na terénní úpravy okolo stavby.

Dále bude provedena demolice části stávajícího oplocení z jižní strany pozemku v délce 79 m, odstranění zpevněných ploch (betonové dlažby) o ploše 480 m², demolice dvou stožárů veřejného osvětlení včetně podzemní trasy VO v délce 83 m a demolice části areálové splaškové kanalizace v délce 14,5 m.